



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ
 Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
 ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από τα πρακτικά της με αριθμ. 14ης / 2020 έκτακτης συνεδρίασης
 του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αρ. Απόφ.: 106

ΘΕΜΑ: Έγκριση αποζημίωσης ιδιοκτησίας Τσιγκου Νικόλαου σύμφωνα με την 1/2010 πράξη Αναλογισμού Ο.Τ. 339Α-340-344-345-346-347-347Α-348-354 και 357 καθώς και του χώρου στάθμευσης στο Ο.Τ.347Α και του Χώρου Παιδικής Χαράς στο Ο.Τ.357.

Στον Ασπρόπυργο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **2^α Ιουνίου 2020**, ημέρα **ΤΡΙΤΗ** και ώρα **18:00 μ.μ.**, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 429/12-03-2020 Κοινή Υπουργική Απόφαση Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών και Επικρατείας (Β' 850/13-03-2020), η οποία αντικατέστησε την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΙΑΔΠ/Α/7841/19-04-2005 Κοινή Υπουργική Απόφαση (Β' 539), το Δημοτικό Συμβούλιο Ασπρόπυργου, ύστερα από την υπ' αριθμ. **9547/29-05-2020**, έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου Δημοτικού Συμβουλίου, **κου ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ Γ. ΤΣΟΚΑ**, σύμφωνα με την διαδικασία των διατάξεων των άρθρων 67, της παρ. 5¹ (όπως έχουν τροποποιηθεί με τις διατάξεις του άρθρου 184, παρ.1 του Ν.4635/2019), και 167, παρ.1² του Ν. 3852/2010, (όπως έχουν τροποποιηθεί με τις διατάξεις του άρθρου 184, παρ.2 του Ν.4635/2019).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι, σε σύνολο **33** μελών, συμμετείχαν στην τηλεδιάσκεψη, **31** μέλη και ονομαστικά :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1)	ΤΣΟΚΑΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	17)	ΜΑΜΑΣ ΜΑΡΚΟΣ
2)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	18)	ΑΤΜΑΤΣΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
3)	ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ	19)	ΜΑΥΡΑΚΗ-ΤΣΙΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ
4)	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ	20)	ΧΙΟΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
5)	ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	21)	ΑΒΡΑΑΜ ΚΡΕΟΥΖΑ
6)	ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	22)	ΓΑΒΡΙΛΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
7)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	23)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
8)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ	24)	ΧΑΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
9)	ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	25)	ΛΙΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ
10)	ΚΑΓΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	26)	ΜΟΥΖΑΚΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
11)	ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ	27)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
12)	ΝΕΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	28)	ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
13)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	29)	ΚΑΜΠΟΛΗ ΟΛΥΜΠΙΑ
14)	ΠΗΛΙΧΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ	30)	ΜΠΑΚΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
15)	ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	31)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΣ
16)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ		

ΑΠΟΝΤΕΣ

1)	ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ
2)	ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κος Νικόλαος Μελετίου.

Μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας, ο Πρόεδρος, **κ. Θεμιστοκλής Γ. Τσόκας**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης μέσω τηλεδιάσκεψης και εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: «**Εγκριση αποζημίωσης ιδιοκτησίας Τσίγκου Νικόλαου σύμφωνα με την 1/2010 πράξη Αναλογισμού Ο.Τ. 339Α-340-344-345-346-347-347Α-348-354 και 357 καθώς και του χώρου στάθμευσης στο Ο.Τ.347Α και του Χώρου Παιδικής Χαράς στο Ο.Τ.357**» έθεσε υπόψη των μελών την υπ' αριθμ. πρωτ.: **191/ΟΙΚ./ΥΠ - 28 Μαΐου 2020** εισήγηση του Διευθυντή της οικονομικής υπηρεσίας, κου Φίλιππου Πάνου, η οποία έχει ως κάτωθι:

«Αξιότιμε, κύριε Πρόεδρε, αφού λάβετε υπόψη,

1. Το από 23.06.1970 Π. 23.06.1970 Δ/γμα Ελέκτασης (ΦΕΚ 170Δ'/70)
2. Την υπ' αριθμό 13421/125/22.06.1992 Αποφ. Νομ. Δυσ. Αττικής,
3. Αναθεώρηση σχεδίου(ΦΕΚ 680Δ'/92).
4. Την υπ' αριθμό 1198/97/30.7.1997 Αποφ. Νομ. Δυσ. Αττικής, Τροποποίηση σχεδίου(ΦΕΚ 895Δ'/97).
5. Την υπ αριθμ.11309/2009 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου της Αθήνας (29^ο Τριμελές)
6. Την υπ' αριθμό 1/2010 Πράξη Προσκώωσης, Τακτοποίησης και Αναλογισμού Αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας για τη διάνοιξη ανώνυμων οδών μεταξύ των Ο.Τ. 339Α-340-344-345-346-347-347Α-348-354 και 357 καθώς και του χώρου στάθμευσης στο Ο.Τ.347Α και του Χώρου Παιδικής Χαράς στο Ο.Τ.357.
7. Το υπ' αριθμ. 31898/18.12.2018 πρακτικό της Εκτιμητικής Επιτροπής όπου καθορίστηκε το ποσό των 136,73 € ανά τετραγωνικό μέτρο για την αποζημίωση των ιδιοκτησιών για την δημιουργία του 2^{ου} Γενικού Λυκείου Ασπροπόργου
8. Την από 22.02.2018 Υπεύθυνη Δήλωση του Κου Τσίγκου Νικόλαου
9. Την υπ' αριθμ. 284/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου
10. Τους τίτλους ιδιοκτησίας που προσκόμισε ο ιδιοκτήτης, Κος Τσίγκος Νικόλαος.

Όπως προκύπτει από τα ανωτέρω ο Δήμος Ασπροπόργου πρέπει να αποζημιώσει τον **Νικόλαο Τσίγκο**

Α. Για το εδαφικό τμήμα που αναγράφεται στην παρ. (28) εδάφιο (θ) επιφάνειας **563,00 τ.μ.**

Β. Για το εδαφικό τμήμα που αναγράφεται στην παρ. (29) εδάφιο (ι) επιφάνειας **1011,30 τ.μ.**

Γ. Για το 1/2 του εδαφικού τμήματος που αναγράφεται στην παρ. (1) εδάφιο (α) αφαιρώντας την επιφάνεια του δρόμου ήτοι $(593,70 - 235,30)/2 = 179,20\text{τ.μ.}$

Η συνολική επιφάνεια προς αποζημίωση είναι **1753,50τ.μ.** »

Συνεπώς :

ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ :

$$1.753,50 \text{ τ.μ.} \times 136,73 = 239.756,06 \text{ ευρώ}$$

Η ανωτέρω δαπάνη έχει προβλεφθεί στον Προϋπολογισμό του Δήμου Ασπροπύργου για το έτος 2020 υπό ΚΑΕ 30.7421.000.

Κύριε Πρόεδρε λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, παρακαλώ όπως εισηγηθείτε στα μέλη του Δ.Σ. για τη λήψη απόφασης προκειμένου να προβείτε στην έγκριση της αποζημίωσης.

Υ.Σ. Τα προαναφερόμενα δικαιολογητικά μπορούν να αναζητηθούν από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου στην Διεύθυνση των Οικονομικών Υπηρεσιών, κατόπιν ραντεβού.

Συν: 1) Τεχνική Έκθεση της δ/σης Πολεοδομίας. »

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά την προαναφερόμενη διαδικασία και αφού έλαβε υπόψη

- Την εισήγηση του Προέδρου, κ. Θεμιστοκλή Γ. Τσόκα,
- Την υπ' αριθμ. 429/12-03-2020 Κοινή Υπουργική Απόφαση Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών και Επικρατείας (Β' 850/13-03-2020), η οποία αντικατέστησε την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΙΑΔΠ/Α/7841/19-04-2005 Κοινή Υπουργική Απόφαση (Β' 539)
- Την υπ' αριθ. **191/ΟΙΚ./ΥΠ - 28 Μαΐου 2020** εισήγηση του Διευθυντή των Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Φίλιππου Πάνου,
- Τις τοποθετήσεις των κ.κ. επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων, και την διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Δ.Σ., όπως έχουν διατυπωθεί στα πλήρη απομαγνητοφωνημένα Πρακτικά της Συνεδριάσεως,

πέρασε σε ψηφοφορία, στην οποία, **ΥΠΕΡ** της «Έγκρισης αποζημίωσης της ιδιοκτησίας Τσίγκου Νικόλαου σύμφωνα με την 1/2010 πράξη Αναλογισμού Ο.Τ. 339Α-340-344-345-346-347-347Α-348-354 και 357 καθώς και του χώρου στάθμευσης στο Ο.Τ.347Α και του Χώρου Παιδικής Χαράς στο Ο.Τ.357», τάχθηκαν τριάντα ένα (31) Δημοτικοί Σύμβουλοι, και ονομαστικά, οι κ.κ..

1)	ΤΣΟΚΑΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	17)	ΜΑΜΑΣ ΜΑΡΚΟΣ
2)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	18)	ΑΤΜΑΤΣΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
3)	ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ	19)	ΜΑΥΡΑΚΗ-ΤΣΙΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ
4)	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ	20)	ΧΙΟΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
5)	ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	21)	ΑΒΡΑΑΜ ΚΡΕΟΥΖΑ
6)	ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	22)	ΓΑΒΡΙΛΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
7)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	23)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
8)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ	24)	ΧΑΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
9)	ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	25)	ΛΙΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ
10)	ΚΑΓΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	26)	ΜΟΥΖΑΚΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
11)	ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ	27)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
12)	ΝΕΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	28)	ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
13)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	29)	ΚΑΜΠΟΛΗ ΟΛΥΜΠΙΑ
14)	ΠΗΛΙΧΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ	30)	ΜΠΑΚΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
15)	ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	31)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΣ
16)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ		

και

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την αποζημίωση της ιδιοκτησίας Τσιγκου Νικόλαου σύμφωνα με την 1/2010 πράξη Αναλογισμού Ο.Τ. 339Α-340-344-345-346-347-347Α-348-354 και 357 καθώς και του χώρου στάθμευσης στο Ο.Τ.347Α και του Χώρου Παιδικής Χαράς στο Ο.Τ.357 Ασπροπύργου.

Σύνολο αποζημίωσης από τον δήμο Ασπροπύργου : 1.753,50 τ.μ. Χ 136,73= 239.756,06 ευρώ

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω, πήρε δε αύξοντα αριθμό 106.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ Γ. ΤΣΟΚΑΣ